

65 000 €

Professionnel boutique  
Surface : 190 m<sup>2</sup>



### Boutique Tourves

Nous vous proposons en GÉRANCE OU FOND DE COMMERCE BOUCHERIE ÉPICERIE au centre d'un village de plus de 5 000 habitants. Nous vous proposons à la vente ce fond de commerce historique du village qui a toujours existé. Le local concerné comporte 3 niveaux plus une cave de 35 m<sup>2</sup>. Au RDC une boutique de 60 m<sup>2</sup>, avec l'arrière-boutique. Au 1er étage vous trouverez une pièce pour le stock de 12 m<sup>2</sup> et un WC, au 2ème étage une pièce de 13 m<sup>2</sup>, puis au 3ème étage un grenier de 70 m<sup>2</sup> avec plancher béton. Le cédant laisse tout le matériel existant : Four, machine à hacher, gazinière, moulin à saucisse, trancheuse à jambon, une banque réfrigéré, un frigo de 4,5 m<sup>2</sup>, une hotte aspirante, une scie électrique, une machine à sous-vide, une table à couper ainsi qu'un plot en bois. LOYER À PRÉVOIR : 610 € mensuel N'hésitez pas à nous contacter afin de répondre aux questions complémentaires et éventuellement organiser une visite. Réf. : 858P2V - Mandat n°2109

09/05/2025 - Prix T.T.C

