

210 000 €

**Achat maison de village**

**5 pièces**

**Surface : 190 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

Frais et charges :

210 000 € honoraires d'agence inclus



### Maison de village Tourves

Située au cœur du beau village provençal de Tourves, nous vous proposons cette maison de village aux beaux volumes, avec un garage et une cour. Elle se compose de la manière suivante : Au Rdc un grand garage d'environ 40 m<sup>2</sup> avec accès à une cave voûtée de 30 m<sup>2</sup> ainsi qu'à une cour d'environ 5 m<sup>2</sup>. Le 1er étage dispose d'une cuisine indépendante de plus de 16 m<sup>2</sup>, d'une salle à manger d'environ 8 m<sup>2</sup>, un séjour de plus de 24 m<sup>2</sup>, puis d'un WC indépendant avec lave-mains. Le 2ème étage comporte deux chambres de plus de 18 et 15 m<sup>2</sup>, une salle de bain, ainsi qu'un WC indépendant avec lavabo. Le 3ème et dernier étage constitue une chambre de plus de 27 m<sup>2</sup> au sol. Le bien a été isolé dans son intégralité et la toiture révisée. Les fenêtres sont en double vitrage et le chauffage assuré par des convecteurs électriques. La maison est raccordée à l'eau de ville et au tout-à-l'égout. Réf. : 858V28M - Mandat n°2131

04/12/2023 - Prix T.T.C

